

Số 779 /TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 01 tháng 6 năm 2025

THÔNG BÁO

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Thông tư số 19/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 22/2020/KDTM ngày 02 tháng 07 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 218/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo cho:

Người phải thi hành án: Bà Đỗ Thị Lan

Địa chỉ: Số 51, tổ 6, khu Xuân Hà, thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Nơi ở hiện tại: Thôn Gót, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Người được thi hành án: Công ty TNHH MTV quản lý tài sản của các tổ chức tín dụng Việt Nam (VAMC); địa chỉ: Số 22 Hàng Vôi, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội, đã ủy quyền cho Ngân hàng TMCP Xuất Nhập Khẩu Việt Nam

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Giang Thu

Địa chỉ: Số 51, tổ 6, khu Xuân Hà, thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Nơi ở hiện tại: Thôn Gót, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, Hà Nội

NỘI DUNG

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ tiến hành thủ tục lựa chọn đơn vị bán đấu giá đối với tài sản:

Quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 135B, tờ bản đồ số 38, địa chỉ: Xóm Đông, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, Thành phố Hà Nội; Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BB 367255, số vào sổ cấp GCN 00112 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 16/07/2010 cho bà Đỗ Thị Lan.

Giá thẩm định lại: 4.305.411.051 đồng làm tròn **4.305.000.000 đồng (bốn tỷ ba trăm linh năm triệu đồng) trong đó:**

+ Đất ở: 4.218.000.000 đồng

+ Tài sản gắn liền trên đất: 87.411.051 đồng.

Tiêu trí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

- Tổ chức bán đấu giá có đủ các tiêu chí theo quy định tại Căn cứ Thông tư số 19/TT-BTP ngày 31 tháng 12 năm 2024 của Bộ tư pháp Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đấu giá tài sản;

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Từ ngày 10/06/2025 đến 17 giờ 00 ngày 13/06/2025.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thu Hương